

الملف التعريفى



طابرة
TAIBA



أهل الطيب
والترحابTM



جدول المحتويات

/ 01

نظرة عامة على الشركة

- / نبذة عن طيبة
- / أبرز الأرقام والحقائق
- / المحطات التاريخية واندماج شركة دور
- / الرؤية المستقبلية والقيم المؤسسية

/ 05

الأثر والمسؤولية

- / استراتيجية الاستدامة
- / مبادرات الاستدامة البيئية
- / المبادرات المجتمعية والثقافية

/ 02

الهيكل التشغيلي

- / نموذج الأعمال المتكامل
- / قطاع الضيافة
- / القطاع السكني والتجاري
- / خدمات الحج والعمرة

/ 06

المواهب وثقافة العمل

- / مزايا العمل في طيبة
- / القيادة والحوكمة

/ 03

المحفظة والمشاريع

- / الانتشار الجغرافي
- / العلامات التجارية
- / المشاريع البارزة في محفظتنا
- / المشاريع قيد التنفيذ

/ 04

الشراكات الاستراتيجية

- / الشراكات العالمية مع كبرى العلامات الفندقية
- / التحالفات المؤسسية والحكومية

نظرة عامة على الشركة





تُعد طيبة شركة ضيافة سعودية رائدة، يمتد إرثها الى عام 1976. وهي شركة مساهمة سعودية مدرجة في السوق المالية السعودية «تداول» تحت الرمز 4090، ويقع مقرها الرئيس في الرياض. وتتميز بخبرتها العميقة في تطوير وإدارة وتشغيل والاستثمار في المشاريع العقارية البارزة والوجهات المتكاملة في مختلف أنحاء المملكة العربية السعودية.

تنتشر مشاريع طيبة في أبرز مدن المملكة مثل مكة المكرمة، المدينة المنورة، الرياض، جدة وغيرها، وتُعد من بين أكبر المحافظ التشغيلية في قطاع الضيافة والعقارات، تخدم من خلالها الزوار والمقيمين والمجتمعات المحلية على نطاق واسع.

وقد أسهم اندماجها الاستراتيجي مع شركة دور للضيافة في تعزيز حضورها الوطني وتوسيع قدراتها التشغيلية، مما أتاح فرص نمو جديدة في قطاعات الضيافة والسياحة والمشاريع متعددة الاستخدامات.

وبهذه المقومات، تُجسّد طيبة اليوم شريكاً موثقاً في مسيرة التحول الوطني، تقدم من خلاله مساحات ذات معنى وتجارب عالية الجودة تنسجم مع تطلعات المملكة نحو المستقبل.



أبرز الأرقام والحقائق

43+ منشأة
قيد التشغيل

12 مشاريع
قيد التطوير

9,000+ مفتاح
تحت التشغيل

3,000+
موظف

50 عاما
من الخبرة

7 مدن
في المملكة

12
علامة فندقية محلية
وعالمية

52+
مطعم ومقهى

المحطات التاريخية واندماج شركة دور

2020

2002

1996

1988

1980

-2022

2014

-2011

1996

1988

1980

/ افتتاح فندق هوليداي إن
الجبيل
/ تجديد فندق مكارم أجياد
/ توسعة فندق هوليداي إن
تبوك
/ توقيع اتفاقية إدارة مع
مجموعة أكور لفندق نوفوتيل
المدينة

/ إعادة الهيكلة الاستراتيجية
وتغيير الهوية من "شراكو" إلى
"دور للضيافة"
/ تجديد ثلاثة فنادق رئيسية:
ماريوت الرياض
هوليداي إن تبوك
مكارم النخيل (حالياً ريكسوس
أبحر جدة)

/ افتتاح فندق ومركز واجهة
طبية التجاري
/ افتتاح فندق العقيق
/ تحول طبية إلى شركة قابضة
/ افتتاح فندق طبية المدينة

/ إنشاء أول وأكبر مركز تجاري
وسكني لطبية في وسط
المدينة المنورة
/ افتتاح أول منتجع خمس
نجوم في جدة: قرية النخيل
في أبحر

/ تأسيس شركة طبية
للاستثمار والتطوير العقاري

/ افتتاح فندق ماريوت الرياض،
أول فندق لمجموعة ماريوت
في منطقة الشرق الأوسط

2026

2024

/ افتتاح فندق مكارم برج المدينة
/ افتتاح فندق كراون بلازا التخصصي
/ افتتاح فندق نوفوتيل المدينة

/ شراكة مع مجموعة ماريوت
لتطوير فندق ماريوت في stc
سكوير بالرياض
/ شراكة مع مجموعة هيلتون
لإطلاق فندق والدورف أستوريا
في المدينة المنورة

2025

2023

/ افتتاح منتجع ريكسوس في جدة
/ افتتاح مشروع فرونت يارد في
الخبر

/ إتمام عملية الاستحواذ الاستراتيجية
على شركة دور للضيافة
/ افتتاح مجمع دور الهدا السكني

2019

2012

1998

1992

1983

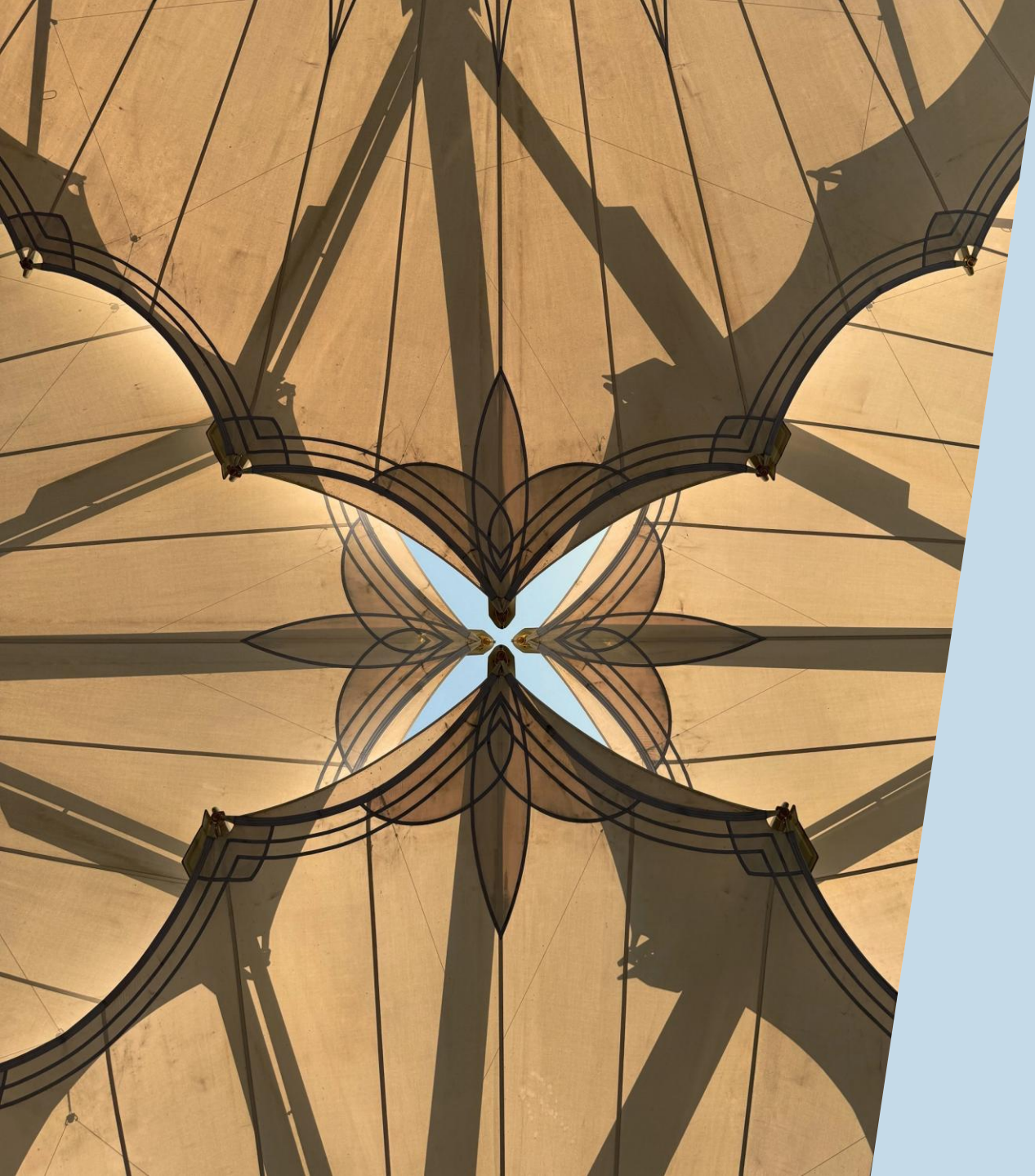
/ افتتاح فندق ماريوت حي
السفارات (DQ)
/ توسعة فندق ماريوت المطار
/ تجديد مركز أول بلازا
/ اتفاقية تشغيل فندق شيراتون
طبية بالشراكة مع مجموعة
ماريوت

/ افتتاح شقق ماريوت التنفيذية
/ افتتاح أول فندق ماريوت كورت
يارد في حي السفارات بالرياض

/ إطلاق مشروع "فيوتشر هومز"
(الذي أصبح لاحقاً دور السفارات)،
أولى المجمعات السكنية التابعة
لنا في حي السفارات بالرياض
/ تطوير مجمع "دور الشرق" السكني

/ تدشين مشروع قرية الخليج
الفاخرة على مساحة مليون متر
مربع على الساحل الشرقي
للمملكة

/ افتتاح فندق مكارم أجياد،
أول فندق خمس نجوم في
مكة المكرمة



الرؤية المستقبلية والقيم المؤسسية

طموحنا

أن نتصدّر مشهد تحوّل الضيافة في المملكة عبر تطوير مساحات وتجارب تجسّد الانتماء، وترفع المعايير، وتعكس روح الهوية السعودية المتجددة، وذلك بالتوسع في عدد المفاتيح، وتعزيز الولاء والثقة لدى الضيوف، وتحقيق عوائد مستدامة لمساهميننا.

قيمنا

تمكين
المواهب

الارتقاء
بالتجارب

روابط
أصيلة

الاعتزاز
بالأصول

خبرة محلية،
توافق عالمي

02

الهيكـل التشغيلي



نموذج الأعمال المتكامل

تعتمد طيبة نموذج أعمال مرناً ومتكاملاً يغطي دورة الاستثمار والتطوير والتشغيل بالكامل. ومن خلال موقعها كمالك ومستثمر ومطور ومشغل لأصول الضيافة والعقارات السكنية والتجارية، تتبنى طيبة نهجاً متنوعاً يهدف إلى تعظيم القيمة، وتحقيق الكفاءة التشغيلية، ودعم النمو الاستراتيجي.

يمنح هذا النموذج طيبة القدرة على التوسع عبر مختلف فئات الضيوف وأنواع الأصول، من الفئات الراقية إلى المتوسطة، مع الحفاظ على جودة التشغيل وفعالية الأداء وتعظيم القيمة طويلة المدى.

01

قطاع الضيافة

الاستثمار
التطوير
التشغيل

02

القطاع السكني والتجاري

إدارة الأصول
التطوير العقاري
التأجير وإدارة العقارات

03

خدمات الحج والعمرة



01

قطاع الضيافة

تشمل أعمال طيبة في قطاع الضيافة سلسلة القيمة المتكاملة، بدءاً من الاستثمار والتطوير، وصولاً إلى إدارة العلامات التجارية وتشغيل الفنادق. ومن خلال محفظة متنوعة من العلامات الفندقية المحلية والعالمية، تعمل طيبة على تطوير وتشغيل منشآت ووجهات متميزة، توفر تجارب ضيافة عالية الجودة، وتسهم في تحقيق قيمة مستدامة في مختلف أنحاء المملكة.



نماذج التشغيل في قطاع الضيافة

01 / التملك والتشغيل المباشر

ندير المنشآت تحت علاماتنا التجارية الخاصة، مثل «مكارم»، أو نتولى تشغيلها مباشرة بموجب اتفاقيات امتياز مع علامات عالمية مثل ماريوت وIHG، بما يضمن التحكم الكامل في جودة الخدمات ومعايير التشغيل وتجربة الضيوف.

02 / امتلاك وتشغيل عبر علامات عالمية

نمتلك منشآت فندقية تتولى تشغيلها مجموعات عالمية مثل ماريوت وهيلتون وIHG وأكور، من خلال اتفاقيات إدارة فندقية تتيح الاستفادة من سمعتها العالمية، ومعاييرها التشغيلية، وانتشارها الواسع.

03 / إدارة منشآت الغير

نتولى إدارة وتشغيل منشآت مملوكة لجهات أخرى، مستفيدين من خبراتنا التشغيلية لتعزيز الأداء، ورفع مستوى رضا الضيوف، وتحسين النتائج المالية.

قطاع العقارات

القطاع السكني والحياة المجتمعية

إلى جانب قطاع الضيافة، تستثمر طيبة وتطوّر وتدير محفظة متنامية من العقارات السكنية والتجارية، صُممت للارتقاء بجودة الحياة اليومية وتعزيز كفاءة البيئة الحضرية.

وتضم محفظة طيبة مجمعات سكنية في الرياض وجدة وعدد من المدن الرئيسية الأخرى، توفر فللاً وشققاً مفروشة، مدعومة بخدمات متكاملة على مدار الساعة تشمل الأمن والصيانة وخدمة العملاء.

وفي الوقت نفسه، تشكل المراكز التجارية التابعة لطيبة وجهات مجتمعية متكاملة، من خلال مساحات تجزئة منتقاة بعناية تلبي احتياجات السكان والزوار والمجتمعات المحيطة.

وتتولى «دور للمجتمعات» إدارة العمليات في كلا القطاعين، بصفتها الذراع المتخصصة لطيبة في إدارة العقارات والمرافق.



/ مواقع رئيسية
الرياض، جدة، المدينة، الخبر

/ 7 مراكز
تجارية

/ 8 مجمعات
سكنية

/ حاصل على شهادات *ISO*
للخدمات عالية الجودة

/ +56,800 م²
من المساحات
التأجيرية

/ +1,380
وحدة سكنية



فرونـت يارد - الخبر
9 متاجر



مركز طيبة التجاري - المدينة
233 متجرًا



دور الهدا - الرياض
75 فيلا



دور السفارات - الرياض
434 وحدة

خدمات الحج والعمرة

إرث راسخ في خدمة الحجاج والمعتمرين

من خلال عقود من الخبرة في مكة المكرمة والمدينة المنورة، بنت طيبة مكانة موثوقة في خدمة الملايين من الحجاج والمعتمرين، عبر ضيافة مدروسة وتجارب تراعي الأبعاد الروحانية والإنسانية للرحلة.

توفّر فنادق طيبة بيئات مصممة خصيصاً لراحة ضيوف الرحمن، في مواقع مركزية وخدمات تراعي الثقافة والدين، مع تنسيق تشغيلي سلس من لحظة الوصول حتى المغادرة.

وتُجسّد هذه الخبرة العميقة من خلال علامة مكارم، المتخصصة في الضيافة الروحانية، والتي تستمر بالتوسع من خلال شراكات جديدة وبُنى تحتية تدعم برنامج خدمة ضيوف الرحمن ضمن رؤية 2030.



+2.5 مليون حاج
تمت استضافتهم وخدمتهم
في منشآت طبية

بمكة المكرمة والمدينة المنورة خلال عام 2025

90.20% الأداء العام
94.65% رضا الحجاج

خلال موسم حج 2026

10,000 حاج

ضمن السعة الرسمية المرخصة

فريق متخصص
ذو خبرة

يحظى بتقييمات عالية

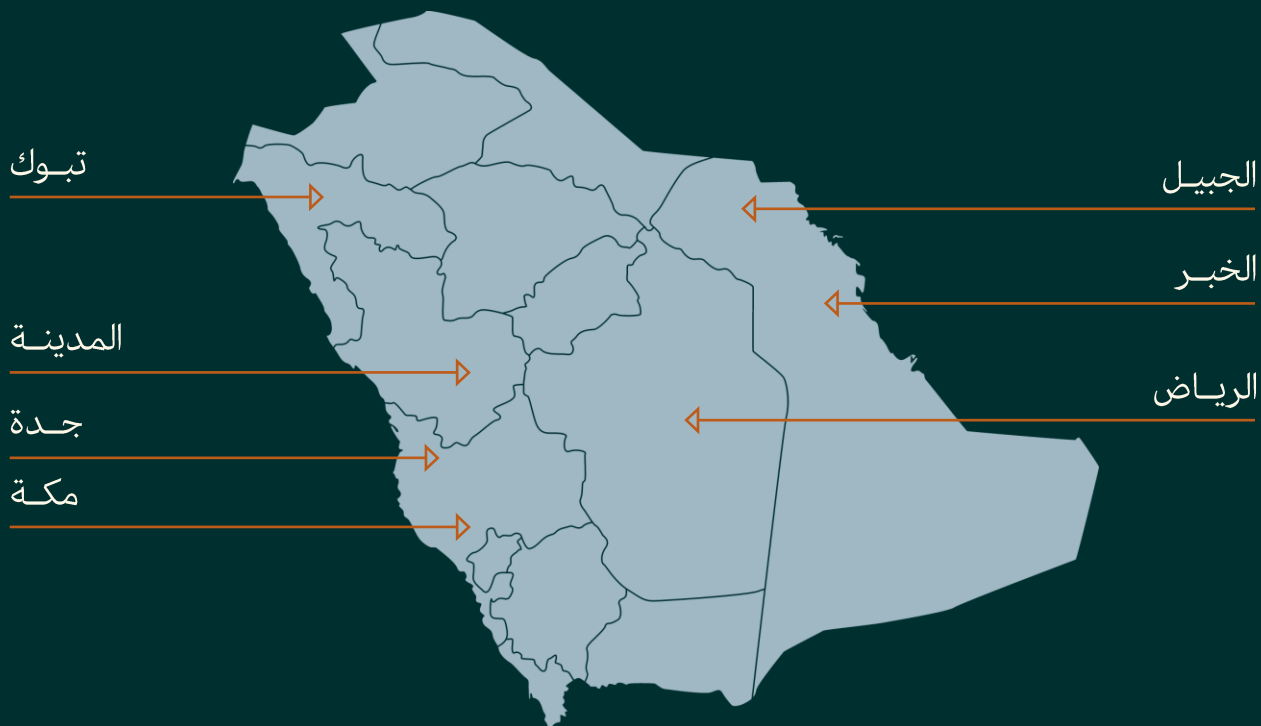


المحفظة والمشاريع



الانتشار الجغرافي

تغطي محافظة طيبة سبع مدن رئيسية في المملكة، مع تركيز استراتيجي في وجهات ذات طلب عالٍ مثل الرياض، مكة المكرمة، والمدينة المنورة. هذا الانتشار الجغرافي يوفر مصادر دخل مستقرة ويعزز من قيمة الأصول على مستوى الضيافة، والسكن، والتجزئة، والأراضي.



علاماتنا المحلية

Makarem

نور
nur Hotels by
Makarem

DUR
Communities

DUR
FOR HAJJ & UMRAH SERVICES

شركاؤنا العالميون

W
WALDORF ASTORIA[®]
HOTELS & RESORTS

M
MARRIOTT

Marriott[®]
EXECUTIVE APARTMENTS

COURTYARD[®]
BY MARRIOTT

MILLENNIUM

S
SHERATON

RIXOS
HOTELS

CROWNE PLAZA[®]
— BY IHG —

H *Holiday Inn
& Suites*
AN IHG HOTEL

NOVOTEL
HOTELS & RESORTS

أبرز المشاريع في محافظتنا

تضم محافظة طيبة مجموعة من المشاريع البارزة التي
تعكس تميزها التشغيلي، وحجم استثماراتها العقارية،
وشراكاتها الاستراتيجية في مختلف أنحاء المملكة.



01

الضيافة

نُعيد ابتكار المساحات السعودية في الرياض ومكة المكرمة والمدينة
المنورة وجدة وغيرها، عبر مشاريع مميزة تشمل:



فندق ماريوت الرياض



418
غرفة وجناح



الرياض، المملكة
العربية السعودية





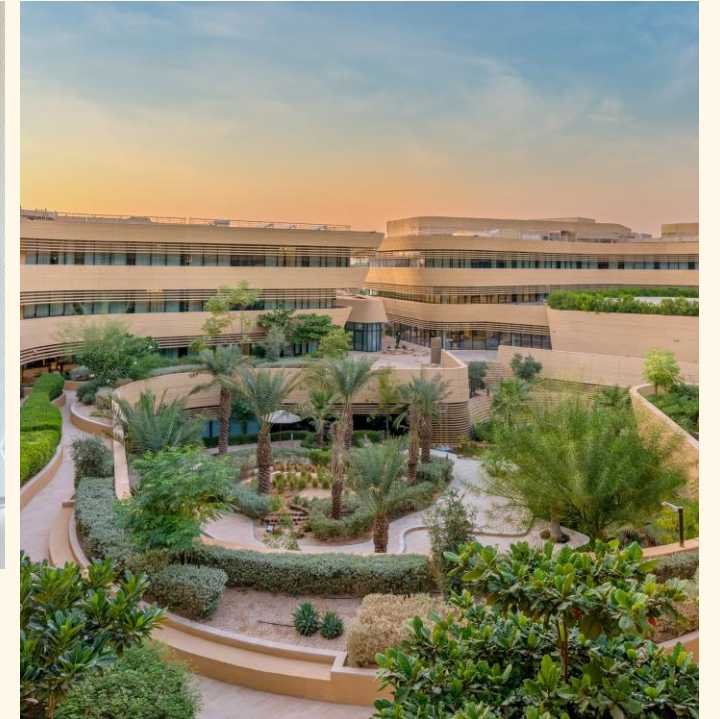
فندق وشقق ماريوت حي السفارات



80 غرفة
140 شقة فندقية



حي السفارات، الرياض،
المملكة السعودية العربية





فندق مكارم أجياد

Makarem®

411
غرفة وجناح



300م من الحرم، مكة المكرمة





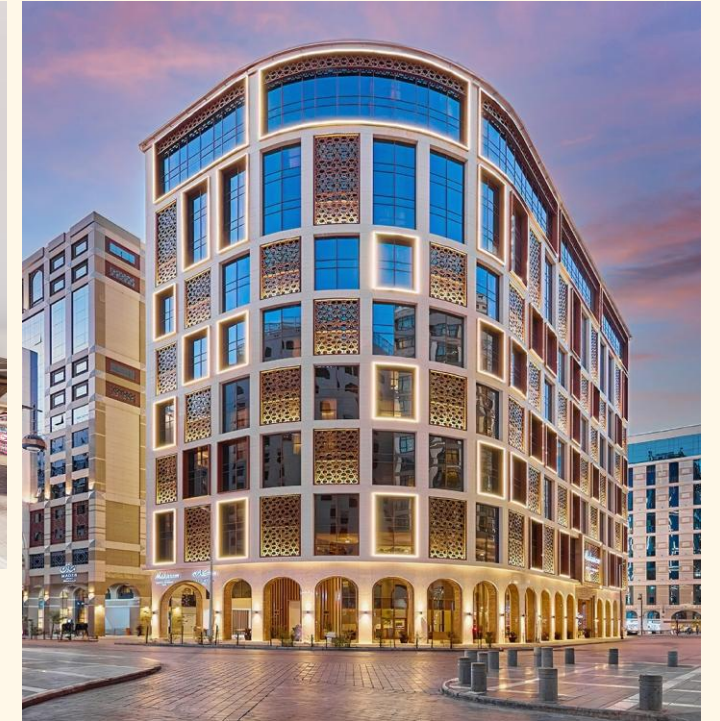
فندق مكارم برج المدينة

Makarem®

374
غرفة وجناح



المدينة المنورة،
المملكة العربية السعودية





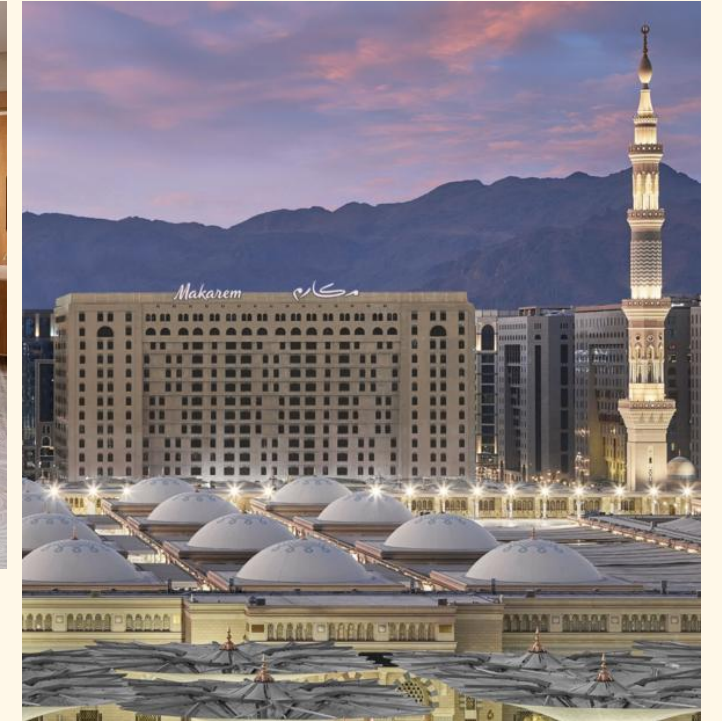
أجنحة مكارم إطلالة الحرم

Makarem®

162 جناح
233 متجر



المدينة المنورة،
المملكة العربية السعودية





منتجع ريكسوس أبحر جدة

RIXOS
HOTELS

250
غرفة وجناح



جدة، المملكة
السعودية العربية





كراون بلازا
التخصصي

CROWNE PLAZA®
— BY IHG —

302
غرفة وجناح



الرياض، المملكة
العربية السعودية





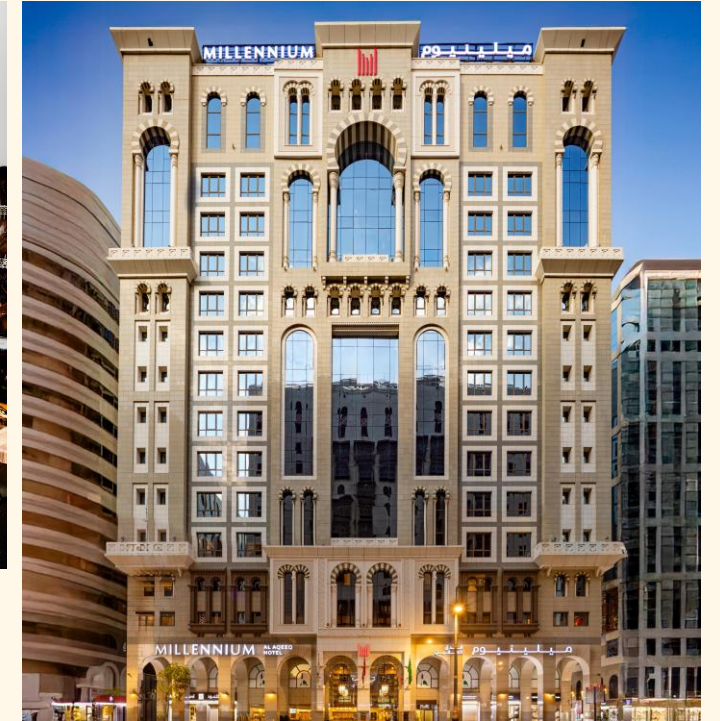
فندق ميلينيوم العقيق

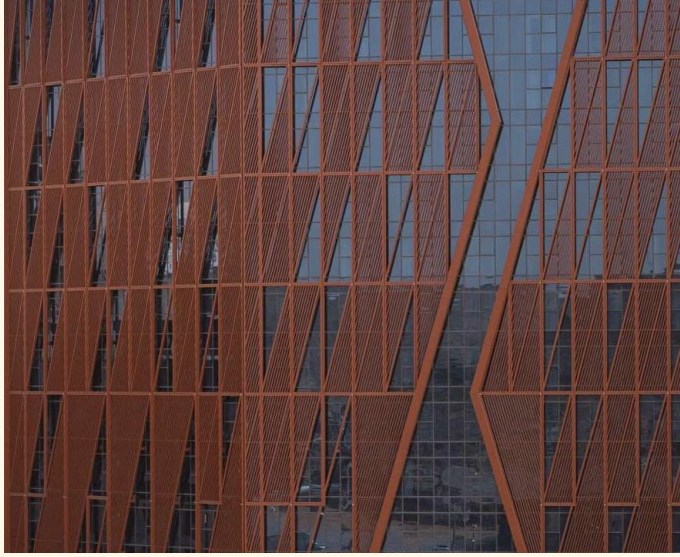
MILLENNIUM

505
غرفة وجناح



المدينة المنورة،
المملكة العربية السعودية





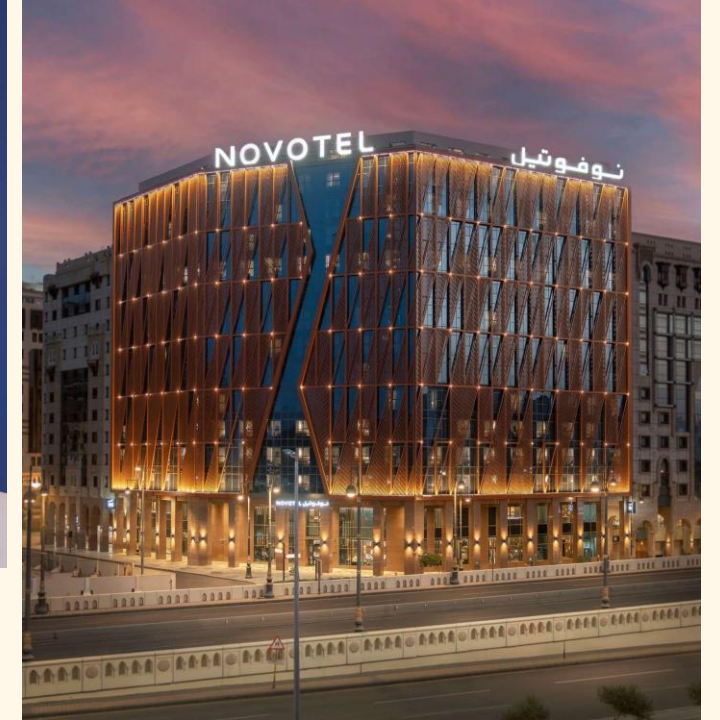
فندق نوفوتيل المدينة

NOVOTEL
HOTELS & RESORTS

394
غرفة وجناح



المدينة المنورة،
المملكة العربية السعودية



المجتمعات السكنية والمعالـم التجارية

تحظى هذه المشاريع بدعم **مجتمعات دور**، الذراع المتخصص لطبية في خدمات إدارة العقارات والمرافق (PMFM)، والتي تقدم:

خدمات إدارة العقارات والمرافق
مستلهمة من معايير الضيافة

كفاءة تشغيلية متكاملة
وإدارة مرافق عالية الجودة

تجربة سكنية متفوقة
للمقيمين والمستأجرين

إدارة شاملة لممتلكات طبية
والعملاء من الجهات الخارجية

مجمع دور السفارات الرياض





مجمع دور
الهدا السكني
الرياض

اول بلازا

الرياض





مركز فرونت يارد التجاري الخبر



المشاريع قيد التنفيذ

تواصل طيبة توسيع محفظتها المستقبلية من خلال
مجموعة مشاريع قيد التطوير، تشمل علامات فندقية
عالمية ومجمعات سكنية وتجارية متكاملة في مواقع
استراتيجية عبر المملكة.





فندق شيراتون المدينة المنورة

SHERATON

435
غرفة وجناح



المدينة المنورة،
المملكة العربية السعودية



فندق والدورف أستوريا المدينة المنورة


WALDORF ASTORIA®
HOTELS & RESORTS

+300
غرفة وجناح



المدينة المنورة،
المملكة العربية السعودية





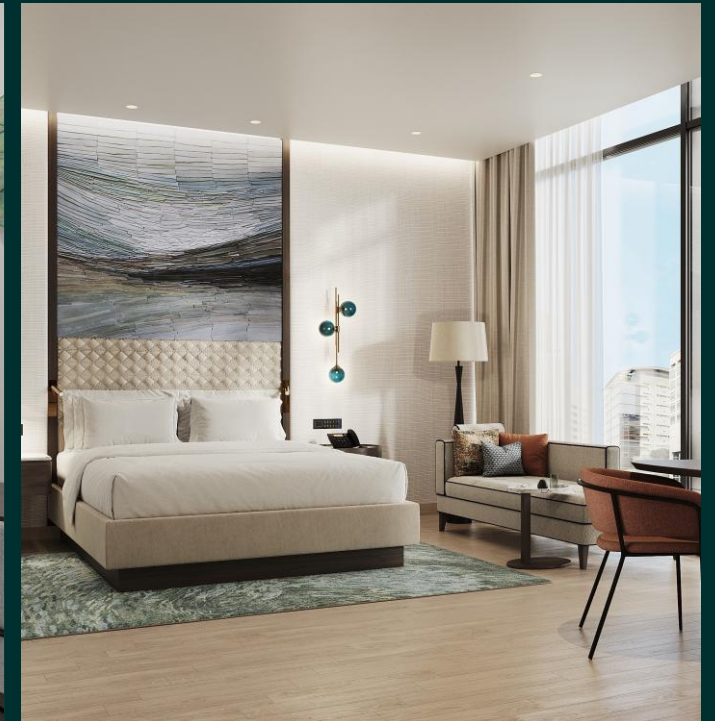
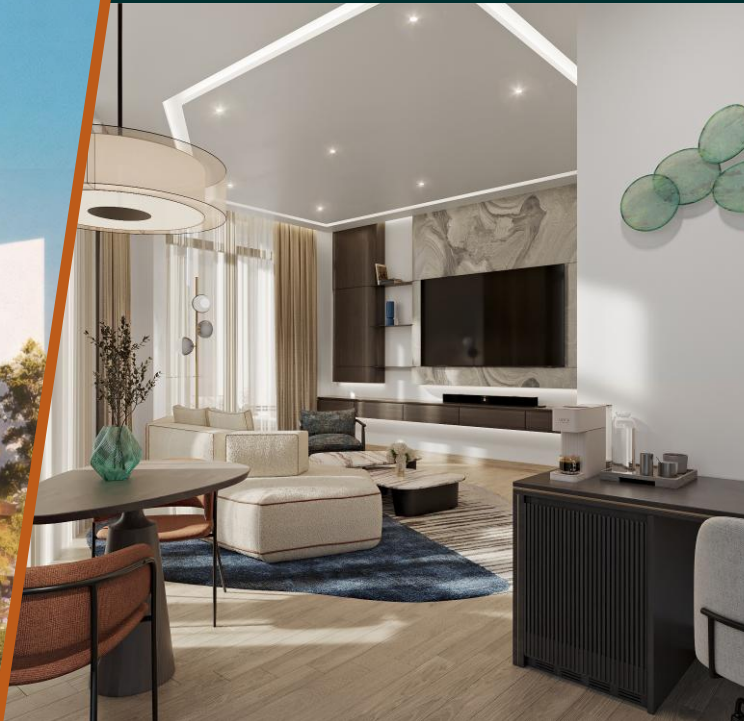
فندق ماريوت stc سكوير



165
غرفة وجناح



الرياض، المملكة
العربية السعودية



تطوير 3 فنادق في المنطقة المركزية

1,500
غرفة وجناح



المدينة المنورة، المملكة
العربية السعودية



ريزيدنس ان شقق فندقية



165
غرفة وجناح



الرياض، المملكة
العربية السعودية



مجمع الوادي تجاري وسكني

الرياض، المملكة
العربية السعودية



طابّة | المجمع
اللوّجستي

مجمع طيبة اللوجستي

520
غرفة وجناح

مطبخ مركزي، مستودع ومغسلة مركزية



المدينة المنورة،
المملكة العربية السعودية



الشراكات الاستراتيجية





في طيبة، نؤمن بأن الشراكات الهادفة قادرة على مضاعفة الأثر وصناعة قيمة تتجاوز حدود المشروع. نختار التعاون مع مؤسسات راسخة، ومشغلين عالميين، ووجهات طموحة تتقاطع رؤاها مع تطلعاتنا في تشكيل مساحات تنبض بالمعنى، والارتقاء بتجربة الحياة في المملكة. فمعاً نرسم ملامح مستقبل أكثر ازدهاراً.

الشراكات العالمية مع كبرى العلامات الفندقية

تتعاون طيبة مع نخبة من علامات الضيافة العالمية لتقديم معايير دولية في تجارب محلية أصيلة، وإثراء عمليات التشغيل العالمية بفهم عميق للسياق السعودي.

وتتنوع نماذج التعاون بين اتفاقيات الإدارة (HMA)، والامتيازات، والتحالفات الاستراتيجية طويلة الأمد:



الشراكات الحكومية والمؤسسية

تمثل الشراكات المؤسسية والحكومية محوراً أساسياً في قدرة طيبة على تطوير مشاريع نوعية ذات أثر مستدام. فهي تعكس توافقاً عميقاً مع أولويات المملكة، وتعزز من مكانة طيبة كشريك تنموي موثوق يساهم في رسم ملامح المشهد العمراني والضيافي المتجدد في السعودية.



تطوير الأصول الوقفية بالشراكة أوقاف للاستثمار

مكارم برج المدينة

- / **الموقع:** شمال المسجد النبوي في المدينة المنورة.
- / **الملكية:** مشروع مشترك بين شركة أوقاف للاستثمار بنسبة 51% وطيبة بنسبة 49%.
- / **العلامة:** يُشغّل تحت علامة فنادق مكارم، علامة طيبة المتخصصة في الضيافة الروحانية.
- / **التصنيف:** فندق من فئة خمس نجوم.
- / **الهدف:** خدمة السياحة الدينية، مع التركيز على التجربة الروحانية والقرب من الحرم النبوي.
- / **الدور الاستراتيجي:** دعم مستهدفات برنامج خدمة ضيوف الرحمن ضمن رؤية السعودية 2030.



قدمت طيبة نموذجاً رائداً للشراكة مع شركة أوقاف للاستثمار، من خلال تطوير مشروع ضيافة نوعي مجاور للمسجد النبوي في المدينة المنورة.

ويمثل هذا النموذج:

- / توظيف رؤوس الأموال الوقفية لتطوير أصول مستدامة ذات قيمة دينية وتنموية.
- / دعم مستهدفات رؤية السعودية 2030 من خلال تعزيز البنية التحتية للسياحة الدينية.
- / تقديم نموذج قابل للتوسع للشراكة بين القطاعين العام والخاص في الوجهات الدينية.

فندق ماريوت المرسلات stc سكوير الرياض

ماريوت المرسلات في stc سكوير

- / الموقع: stc سكوير، حي المرسلات، مدينة الرياض.
- / الملكية: مشروع مشترك بنسبة 89% لشركة طيبة و11% لشركة stc
- / العلامة التجارية: يُدار تحت علامة ماريوت العالمية.
- / الفئة: فندق خمس نجوم، بطابع ذكي.
- / المزايا: خدمات رقمية متكاملة للنزلاء، أنظمة موفرة للطاقة، وتصميم عصري حديث.
- / الدور الاستراتيجي: ينسجم مع مستهدفات رؤية السعودية 2030 في تطوير المدن الذكية وتعزيز الابتكار في قطاع السياحة 2030.



- في stc سكوير بالرياض، شراكتنا مع stc تساهم في رسم مستقبل الضيافة الحضرية من خلال:
- / تجربة فندقية رقمية مبتكرة تعتمد على البنية التحتية الذكية.
- / دمج الاستدامة والأتمتة مع تصميم يركز على راحة الضيوف.
- / نموذج يُعد خريطة طريق للضيافة المدعومة بالتكنولوجيا في المناطق الحضرية عالية الكثافة.

شراكة استراتيجية لتطوير وتشغيل ثلاثة فنادق في
المنطقة المركزية بالمدينة المنورة

/ وقعت طيبة وأصول اتفاقية الشراكة النهائية لتأسيس شركة
مشتركة تتولى تطوير وإعادة تأهيل وتشغيل ثلاثة فنادق في
المنطقة المركزية بالمدينة المنورة، بإجمالي 1,500 غرفة
فندقية.

/ وبموجب الاتفاقية، ستقود طيبة أعمال التطوير والتشغيل
الفندقي من خلال محافظة من العلامات المحلية والعالمية.
وتعكس هذه الشراكة تكامل الخبرات الاستثمارية والكفاءة
التشغيلية، بما يساهم في الارتقاء بجودة خدمات الضيافة
ودعم مستهدفات رؤية السعودية 2030.



05

الأثر والمسؤولية



مسيرة طيبة نحو أثر مستدام



في طيبة، لا تُعد المسؤولية الاجتماعية مجرد التزام، بل نهجاً نترجمه إلى ممارسات يومية. ومن خلال مبادرات تسهم في إثراء مجتمعاتنا وتعزيز الاستدامة، نسعى إلى إحداث أثر حقيقي يتجاوز نطاق أعمالنا ويمتد إلى حياة المجتمعات التي نخدمها، انطلاقاً من إيماننا بأن العطاء هو الأساس الحقيقي للريادة.

وبصفتها شركة وطنية رائدة في قطاعي الضيافة والعقار، ننظر طيبة إلى مسؤوليتها باعتبارها أوسع من مجرد إدارة الأصول، لتشمل الإسهام في تحسين جودة الحياة، وتمكين الأفراد، ودعم التنمية المستدامة في المجتمعات التي تعمل فيها.

وفي طيبة، لا نقيس نجاح مسؤوليتنا الاجتماعية بعدد المبادرات التي نطلقها، بل بعمق الأثر المستدام الذي نتركه في حياة الأفراد والمجتمعات التي نخدمها.

الأثر الذي تخلقه طيبة

توظف طيبة خبراتها العميقة في قطاع الضيافة، إلى جانب مواردها وأصولها وقدراتها التشغيلية، لخدمة المجتمع وتحويل المسؤولية الاجتماعية من مساهمات مالية إلى منصات مستدامة للتمكين والتنمية، تصنع أثراً ممتداً على المدى الطويل.

- تسخير خبرات الضيافة لخدمة المجتمع
- توظيف أصول الضيافة كمنصات لصناعة الأثر
- مشاركة مباشرة وفاعلة من الموظفين
- استدامة المبادرات على مدار العام
- شراكات طويلة الأمد مع القطاع غير الربحي



من المسؤولية الاجتماعية المؤسسية إلى استراتيجية وممارسات متكاملة للاستدامة

في عام 2025، بدأت طيبة انتقالها من مفهوم المسؤولية الاجتماعية المؤسسية إلى تبني معايير البيئة والمجتمع والحوكمة (ESG)

ويمثل هذا التحول نقلة استراتيجية من المبادرات التطوعية والعطاء الخيري إلى نهج مؤسسي متكامل وقابل للقياس، تكون فيه الاستدامة جزءاً أصيلاً من نموذج الأعمال، مدعومة بالالتزام بالدقة والشفافية في الإفصاح.



الالتزام بالإفصاح
الدقيق



التركيز على القياس
والمقارنة المعيارية



دمج الاستدامة في
نموذج الأعمال

أثر طبية

ثلاثة محاور رئيسية



الحوكمة

تعزيز الشفافية والمساءلة المؤسسية



أثر اجتماعي

تحسين جودة حياة الفئات الأكثر احتياجاً



أثر بيئي

الحد من البصمة البيئية لقطاع الضيافة



ترتبط كل مبادرة بهدف واضح وأثر قابل للقياس ضمن هذا الإطار.

المواهب وثقافة العمل



مزايا العمل في طبية

ديناميكية في جوهـرها،

متجذرة في قيمها.

في طبية، الثقافة منظومة حيّة تتجسّد يوميًا من خلال الأشخاص، والغاية، والحضور.

نحن بيتٌ للمواهب المتميزة، حيث تتكوّن المسارات المهنية عبر فرص نمو واضحة، وقيادة أصيلة، وثقافة متفردة نسميها: "نهج طبية: نبض متجدّد، بروح واحدة" (Dynamic Nexus). ثقافة تجمع بين الطموح الجريء لإعادة تشكيل الضيافة، والرعاية الصادقة في تحقيقها معًا.

Dynamic
نبض متجدّد،
| بروح واحدة
Nexus



أما الذي يميز طيبة:

- / ثقافة توازن بين التميّز والتعاطف الإنساني
- / مسارات مهنية واضحة وفرص ترقّي عادلة
- / لجان داعمة مثل سفراء الثقافة ولجنة الرفاهية تمنح كل موظف صوتًا مسموعًا
- / برامج تطوير مصممة بما يتناسب مع الدور والطموح والإمكانات القيادية
- / فلسفة قيادة تُصغي قبل أن تقود، وتقود من الداخل لا من الأعلى

القيادة والإدارة التنفيذية



تُدار طيبة بفريق قيادي يجمع بين الرؤية الاستراتيجية، والخبرة العميقة في قطاع الضيافة، والكفاءة التشغيلية العالية وفي كل قرار، تبقى الغاية واضحة: بناء شركة تستند إلى القيم بقدر ما تركز على الأداء.

ومن خلال هيكل حوكمة منظم وتعاون بين الإدارات، تضمن طيبة التناغم بين تطلعات المساهمين، وجهود الفرق، والأهداف الوطنية بعيدة المدى.





نظرة على الحوكمة

- / وضوح في توزيع الأدوار بين الفريق التنفيذي ومجلس الإدارة
- / لجان فاعلة (التدقيق، المخاطر، الترشيحات، الاستراتيجية): اللجنة التوجيهية للتكامل | لجنة الاستثمار | لجنة المسؤولية الاجتماعية | لجنة المكافآت والترشيحات والحوكمة | لجنة المراجعة
- / إدارة متخصصة للحوكمة وإدارة المخاطر
- / التزام تام بضوابط هيئة السوق المالية وممارسات الحوكمة ضمن رؤية 2030
- / إشراف شامل على جميع الشركات التابعة والشركات الاستثمارية

تواصل معنا

المقر الرئيسي - المدينة

طريق الملك عبدالله الفرعي
سيد الشهداء المدينة المنورة 41472
المملكة العربية السعودية
Tel: (+966) 14 837 7777
info@taiba.com.sa
www.TAIBA.com.sa

المقر الرئيسي - الرياض

حي السفارات، شارع عبدالله
بن حذيفة السهمي
ص.ب 5500 الرياض 12511
Tel: (+966) 11 481 6666
info@taiba.com.sa
www.TAIBA.com.sa





طَيِّبَة
TAIBA